



ООО «Проектно-изыскательский институт  
«БрянскГражданПроект»

Заказчик: Администрация Гарцевского  
сельского поселения  
Стародубского  
муниципального района  
Брянской области

## Градостроительная документация Гарцевского сельского поселения

### План реализации Генерального плана Гарцевского сельского поселения Стародубского района Брянской области

2 – 343/2011- Том 3

Генеральный директор

В.Н. Васина

Главный инженер проекта

Н.Л. Литвяк

2012  
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Взам. Инв. №											
	Подпись и дата										
Инв. № подл.	8						Наименование раздела 2-343/2011-Том 3-С	Стр.			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
		Содержание тома 3					Стадия	Лист	Листов		
								1	2		
							ООО «ПИИ «БрянскГражданПроект»				
		ГАП	Литвяк								

	Состав проекта	
2	Сведения о наличии свидетельств	4
3	Участники разработки проекта	5
4	Общие положения	6
5	Перечень мероприятий по плану реализации «Генерального плана <b>Гарцевского</b> сельского поселения Стародубского района Брянской области»	13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-118/2000			

## 1 СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер заказа		<b>1 УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА</b>	№ листа
2/343-2011	Том 1	1.1 Пояснительная записка. Положения о территориальном планировании	
		1.2 Графические материалы утверждаемой части проекта	
		Схема генерального плана (основной чертеж) М 1: 10 000	8.1. 8.2.
		Схема генерального плана <b>с. Гарцево</b> (основной чертеж) М 1: 5 000	9
		Схема развития транспортной инфраструктуры М 1:10 000	10.1. 10.2.
		Схема развития сетей тепло- и газоснабжения М 1:10 000	11.1. 11.2.
		Схема развития сетей водоснабжения и канализации М 1:10 000	12.1. 12.2.
		Схема развития сетей электроснабжения и связи М 1:10 000	13.1. 13.2.
	Том 2.1	<b>2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА</b> 2.1 Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта Приложение 1. Материалы согласования	
	Том 2.2	2.2 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Границы территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействие их последствий по <b>Гарцевскому</b> сельскому поселению Брянской области.	
		2.3 Графические материалы по обоснованию проекта:	
	1.	План современного состояния и использования территории (опорный план) М 1:10 000	1.1. 1.2.
	2.	План современного состояния и использования территории <b>с. Гарцево</b> (опорный план) М 1:5 000	2
	3.	Комплексная оценка территории и охрана окружающей среды М 1:10 000	3.1. 3.2.
	4.	Схема транспортной инфраструктуры М 1:10 000	4.1. 4.2.
	5.	Схема водоснабжения и канализации М 1:10 000	5.1. 5.2.
	6.	Схема тепло- и газоснабжения М 1:10 000	6.1. 6.2.
	7.	Схема расположения существующих сетей ЛЭП 110 кВ, 35 кВ и телефонизации М 1:10 000	7.1. 7.2.
	Том 3	План реализации генерального плана <b>Гарцевского</b> сельского поселения Стародубского района Брянской области	
	Том 4	<b>3 ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ</b>	
		<b>4 ПРОЧИЕ ДОКУМЕНТЫ</b>	
		Материалы в электронном виде	

Взам. Инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № подл.	2-343/2011-Том 3-СП							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
8	Состав проекта					Стадия	Лист	Листов
							1	1
					ООО «ПИИ «БрянскГражданПроект»			
ГАП		Литвяк						

## 2 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СВИДЕТЕЛЬСТВ

Вид деятельности	Наименование документа	Регистрационный номер	Организация, выдавшая лицензию
1 Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Свидетельство о допуске к работам	№ 0837.02-2011-3250074360-П-025	Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Центррегионпроект»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					2-343/2011-Том 3	Лист
8						1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



#### 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Основная цель проекта** - разработка долгосрочной территориальной стратегии, учитывающей необходимость достижения устойчивого развития социально-экономической системы поселения, сохранения и использования культурного и природного наследия для обеспечения комфортных условий проживания и высоких жизненных стандартов населения, создания благоприятной среды обитания, достижения баланса экономических, социальных и экологических интересов.

Разработка Генерального плана **Гарцевского** сельского поселения Стародубского муниципального района Брянской области будет способствовать формированию устойчивой организации территории при обеспечении градостроительными средствами благоприятной среды жизнедеятельности населения и повышения качества жизни.

В соответствии с новым Градостроительным кодексом РФ, глава 3, статья 9 «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Стратегия развития поселения – это комплексная программа взаимосвязанных правовых, организационных, финансовых, научно-технических, градостроительных – многоуровневых и многофункциональных действий, направленных на достижение устойчивого развития территории. Градостроительный кодекс РФ дает определение устойчивому развитию. Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Ответственным органом за исполнение комплексной программы является местное самоуправление, решающее задачи этой программы.

Очевидно, что важнейшим составляющим элементом комплексной программы муниципального развития должен стать документ территориального планирования.

В перечне мероприятий по территориальному планированию содержатся:

1)сроки подготовки градостроительных планов по объектам капитального строительства местного значения, а также их параметры;

2-343/2011-Том 3

Взам. Инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.	8					Общие положения	Стадия	Лист	Листов
								1	6
		ГАП	Литвяк				ООО «ПНИ «БрянскГражданПроект»		
		Гл. спец. ОИО	Василева						
Гл. спец. ОИО	Аниканова								

2)сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;

3)финансово-экономическое обоснование реализации «Генерального плана **Гарцевского** сельского поселения Стародубского района Брянской области».

Полномочия органов местного самоуправления поселения по решению вопросов местного значения, связанных с реализацией «Генерального плана **Гарцевского** сельского поселения Стародубского района Брянской области», установлены статьей 15 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ

Из Устава **Гарцевского** сельского поселения Стародубского района (принятом Гарцевским Советом народных депутатов 15 мая 2009 года)

**1. К вопросам местного значения поселения относятся:**

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

7.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

10) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

13) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана

Инв. № подл.	8	Взам. Инв. №	Подпись и дата							Лист
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3				

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

13.1) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

14) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

15) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

16) формирование архивных фондов поселения;

17) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

18) организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

20) организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов;

21) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

22) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

23) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

24) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

25) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;

26) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

27) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

28) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

29) осуществление муниципального лесного контроля и надзора;

30) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

2. Передача части полномочий сельского поселения для их осуществления органами местного самоуправления Стародубского района осуществляется путем

Инв. № подл.	8	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
										3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3				

заклучения соглашения об их передаче за счет субвенций, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет Стародубского района.

Передача части полномочий Стародубского района органам местного самоуправления сельского поселения осуществляется путем заключения соглашения об их передаче за счет субвенций, предоставляемых из бюджета Стародубского района в бюджет сельского поселения.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема субвенций, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений.

3. Соглашения о передаче части полномочий, предусмотренные пунктом 2 настоящей статьи заключается Главой сельского поселения и утверждается Советом народных депутатов.

**2. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:**

1) создание музеев поселения;

2) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;

3) создание условий для развития туризма.

**3. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы,** указанные в пункте 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона, устанавливающего общие принципы организации местного самоуправления в Российской Федерации), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами Брянской области, только за счет собственных доходов местного бюджета (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета Брянской области).

1) Органы местного самоуправления муниципального образования, в случае наделения их федеральными законами и (или) законами Брянской области отдельными государственными полномочиями, осуществляют переданные им государственные полномочия в соответствии с установленными для их исполнения требованиями федеральных законов, законов Брянской области, и принимаемых в соответствии с ними нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Брянской области.

2) Отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органам местного самоуправления, являются полномочия органов местного самоуправления сельского поселения, установленные федеральными законами и законами Брянской области по вопросам, не отнесенным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения.

3) Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления сельского поселения, осуществляется только за счет предоставляемых местному бюджету субвенций из соответствующих бюджетов.

4) Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления сельского поселения, в случаях наделения их отдельными

Инв. № подл.	8	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
										4
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3			

государственными полномочиями, в установленном законодательством порядке предоставляют уполномоченным государственным органам документы, связанные с осуществлением отдельных государственных полномочий.

В перечне мероприятий по территориальному планированию предложена последовательность действий органов местного самоуправления для выполнения комплексной программы муниципального развития. Дана привязка местоположения объектов, ориентировочные объемы и стоимость строительства (рассчитаны по аналогам), возможные источники финансирования.

План реализации Генерального плана сельского поселения разрабатывается по следующим направлениям:

1. - жилищная сфера;
  - социальная сфера;
  - производственная сфера;
  - транспортная инфраструктура;
  - инженерная инфраструктура;
  - охрана окружающей среды.
2. - сохранение и использование объектов историко-культурного наследия;
  - изменение границ земель различного назначения.

В социальной сфере – строительство объектов сфер образования, здравоохранения и соцобеспечения, физической культуры и спорта, культурно-досуговой, рекреационной. В мероприятиях учтены объекты, запланированные к строительству по Схеме территориального планирования Стародубского района.

Параметры данных объектов, сроки реализации и стоимость строительства определены в соответствии со Схемой (в таблице №1 объекты помечены \*).

Объем объектов капитального строительства социальной сферы определен в соответствии с потребностью населения на срок – 25 лет (2037 год), рассчитанной согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Распоряжения Правительства РФ от 19.10.1999 г. №1683-Р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры». Также внесен ряд объектов, предусмотренных в Схеме территориального планирования Стародубского муниципального района (разработанной НИИПП «ЭНКО», Санкт-Петербург, 2010 год).

В плане мероприятий предусмотрен полный объем работ по строительству и реконструкции объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

В разделе охраны окружающей среды предложено разработать и реализовать до указанных сроков проекты санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное влияние на окружающую среду, а также мероприятия по организации водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы, мероприятия по лесовосстановлению, по рекультивации земель.

Инв. № подл.	8	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
										5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3				

При прогнозировании градостроительного освоения территории (на первоначальных стадиях оценки проекта и разработки технико-экономических обоснований (ТЭО строительства) расчет стоимости строительства производится с помощью укрупненных показателей базисной стоимости (УПБС). Определение стоимости строительства позволяет инвестору проводить сопоставительные экономические расчеты и выбор наиболее эффективных проектов, учитывающих территориальные условия и конъюнктуру рынка.

Стоимость объектов капитального строительства определена на основании показателей объектов-аналогов, рассчитанных в базовых ценах 2001г. Для пересчета цен из уровня 2001 г. в текущий уровень по состоянию на II квартал 2012г. используется средний коэффициент изменения сметной стоимости СМР – 6,26 на основании данных Регионального Центра Ценообразования в строительстве Брянской области (сборник РЦЦ №5 2012г.).

Согласно ст.26 Градостроительного кодекса РФ, реализация документов территориального планирования осуществляется путём:

1) *Реализация генерального плана поселения, генерального плана городского округа осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией поселения, местной администрацией городского округа и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, местной администрации городского округа, или в установленном местной администрацией поселения, местной администрацией городского округа порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.*

2) *В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, такие программы и решения подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения указанных документов территориального планирования приведению в соответствие с ними.*

3) *В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения,*

Инв. № подл.	8	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
										6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3				

*объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанные документы территориального планирования в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.*

*(Статья в редакции, введенной в действие с 25 марта 2011 года Федеральным законом от 20 марта 2011 года N 41-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)*

Перечень мероприятий по плану реализации «Генерального плана **Гарцевского** сельского поселения Стародубского района» приведен в табличной форме.

Инв. № подл.	8	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
										7
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-343/2011-Том 3			

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЛАНУ РЕАЛИЗАЦИИ «ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГАРЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОДУБСКОГО РАЙОНА».

Перечень мероприятий содержит предложения по следующим разделам:

- жилищная сфера;
- социальная сфера;
- производственная сфера;
- транспортная инфраструктура;
- инженерная инфраструктура;
- охрана окружающей среды;
- сохранение и использование объектов историко-культурного наследия;
- изменение границ земель различного назначения.

Взам. Инв. №		2-343/2011-Том 3								
Подпись и дата								Изм.	Кол.уч	Лист
Инв. № подл.	8	Перечень мероприятий							1	
		ГАП	Литвяк					ООО «ПИИ «БрянскГражданПроект»		
		Гл. спец. ОИО	Василева							
		Гл. спец. ОИО	Аниканова							

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
8		

**5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЛАНУ РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГАРЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОДУБСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

МЕРОПРИЯТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ СФЕРАХ И  
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Таблица №1

№	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Стоимость, млн. руб. (в ценах I квартала 2010 г. без НДС)	Источник финансирования	Срок реализации
<b>1. ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА</b>							
1.1	Строительство жилищного фонда (усадебная застройка)	с. Гарцево (юго-западнее села)	Собщ.=2520,0 кв.м. 18 домов	Разработка проектной документации Строительство	100,8	частные средства	2037 год
1.2	Строительство жилищного фонда (блокированная одноэтажная жилая застройка)	с. Гарцево (юго-западнее села)	Собщ.=680,0 кв.м. 4 дома (8 квартир)	Разработка проектной документации Строительство	27,2		
1.3	Строительство жилищного фонда (усадебная застройка)	с. Колодезки (западнее н.п.)	Собщ.=420,0 кв.м. 3 домов	Разработка проектной документации Строительство	16,8		
1.4	Строительство жилищного фонда (усадебная застройка)	с. Михайловск (в северо – западной части н.п.)	Собщ.=420,0 кв.м. 3 домов	Разработка проектной документации Строительство	16,8		
1.5	Строительство жилищного фонда (усадебная застройка)	село Ковалёво (северо – западнее ул. Южная)	Собщ.=840,0 кв.м. 6 домов	Разработка проектной документации Строительство	33,6		
1.6	Строительство	село Ковалёво	Собщ.=340,0 кв.м.	Разработка	2		

Э  
С  
П  
-1  
10  
2/8  
7С  
-7

Информационная

Взам. Инв. № подл. Подпись и дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

1.7	жилищного фонда (блокированная одноэтажная жилая застройка)	(северо – западнее ул. Южная)	2 дома (4 квартиры)	проектной документации			
	Строительство			13,6			
1.8	жилищного фонда (усадебная застройка)	дер. Ильбово (севернее н.п.)	Собщ.= 700,0 кв.м. 5 домов	Разработка проектной документации			
	Строительство			28,0			
1.8	жилищного фонда (усадебная застройка)	дер. Пестриково (вдоль улицы Восточная)	Собщ.= 560,0 кв.м. 4 дома	Разработка проектной документации			
	Строительство			22,4			
<b>ИТОГО</b> к 2037 году: Собщ.=6480 кв.м (в т.ч.: - блокированных – 1020,0 кв.м)							
Кол-во домов -45 (в т.ч.: - блокированных – 6 (12 квартир)							

**2. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

2.1	Школьный стадион	с. Гарцево (на территории школьного участка по ул. Школьная)	1 объект (0,426 га)	Разработка проектной документации		бюджет	2022г.
				Строительство			
2.2	Гостиница на 8 мест	с. Гарцево (в центре села)	1 объект (0,08 га)	Разработка проектной документации			
				Строительство			
2.3	Баня на 7 мест	с. Гарцево (западнее фруктового сада)	1 объект (0,08 га)	Разработка проектной документации			
				Строительство			
2.4	Благоустроенная общественная уборная	с. Гарцево (в районе сельской администрации)	1 объект (0,005 га)	Разработка проектной документации			
				Строительство			
2.5	Магазин	с. Гарцево (в центре села)	1 объект (0,08 га)	Разработка проектной			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

№ п/п	Код	Наименование объекта	Адрес	Площадь (га)	Состояние		Примечание
					Документация	Строительство	
2.6		Детский игровой городок	с. Гарцево (в центре села)	1 объект (0,006 га)	Документация	2,45	
					Строительство	0,2	
2.7		Объект бытового обслуживания	с. Гарцево (в центре села, в здании бывшего магазина)	1 объект (-)	Документация	2,45	
					Строительство		
2.8		Спортивные площадки	с. Гарцево (северо – западнее села, на правом берегу р. Стешна)	1 объект (0,02 га)	Документация		
					Строительство		
2.9		Место массового отдыха	с. Гарцево (северо – западнее села, на правом берегу р. Стешна)	1 объект (2,0 га)	Документация	2,5	
					Строительство		
2.10		Детский сад на 20 мест	с.Ковалёво (северо – западнее ул. Южная)	1 объект (0,08 га)	Документация	15,6	
					Строительство		
2.11		Детский игровой городок	с.Ковалёво (юго – восточнее ул. Южная)	1 объект (0,006 га)	Документация	0,2	
					Строительство		
2.12		Спортивные площадки	с.Ковалёво (юго – восточнее ул. Южная)	1 объект (0,04 га)	Документация	1,0	
					Строительство		
2.13		Объект бытового обслуживания	с.Ковалёво (юго – восточнее ул. Южная)	1 объект (0,08 га)	Документация	1,8	
					Строительство		
2.14		Остановочный павильон	с. Колодезки (в центральной части села, возле магазина)	1 объект (0,003 га)	Документация		
					Строительство	4	По заданию на

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

№ п/п	Код	Наименование объекта	Адрес	Площадь (га)	Состояние		Примечание
					Разработка проектной документации	Строительство	
2.15		Тренажёрный зал	д. Ильбово (в восточной части деревни)	1 объект (0,07га)	Разработка проектной документации		проектирование
					Строительство	1,0	
2.16		Объект торговли	д. Ильбово (севернее деревни)	1 объект (0,08 га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	2,2	
2.17		Спортивные площадки	д. Ильбово (в восточной части деревни)	1 объект (0,022 га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	1,0	
2.18		Тренажёрный зал	д.Пестриково (восточнее ул. Северная)	1 объект (0,07 га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	1,8	
2.19		Объект торговли	с.Михайловск (в центре села севернее ул. Школьная)	1 объект (0,08 га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	2,2	
2.20		Спортивные площадки	с.Михайловск (в центре села, участок бывшей школы)	1 объект (0,02 га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	1,0	
2.21		Детский игровой городок	с.Михайловск (в центре села севернее ул. Школьная)	1 объект (0,006га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	0,2	
2.22		Остановочный павильон	с. Галенск (в центре села по ул. Луговая)	1 объект (0,003га)	Разработка проектной документации		
					Строительство	По заданию на проектирование	
2.23		Детский игровой городок	с. Колодезки (в центральной части села, возле магазина)	1 объект (0,006 га)	Разработка проектной документации		2037 год.
					Строительство	0,2	

Э  
С  
-1  
10  
7/8  
7С  
-7

Взнош. № инв. № подл. Дата

Взам.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-------	---------	------	--------	---------	------



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
8		

3.6 3.7 3.8 3.9 3.10 3.11 3.12 3.13	Строительство фермы по откорму бычков	Рассуха) с. Колодезки (северо – восточнее села)	1 объект (2,0га)	Строительство		частные средства
	Разработка проектной документации	Строительство	По заданию на проектирование			
	Строительство пирса для забора воды пожарной техникой	с. Колодезки (севернее села возле ГТС)	1 объект (0,005га)	Разработка проектной документации		бюджет
	Строительство	По заданию на проектирование				
	Организация пасеки	с. Колодезки(севернее села)	1 объект (0,03 га)	Разработка проектной документации		частные средства
	Строительство	По заданию на проектирование				
	Строительство фермы КРС	д. Ильбово (юго – восточнее н.п.)	1 объект (3,0 га)	Разработка проектной документации		бюджет
	Строительство	По заданию на проектирование				
	Строительство пирса для забора воды пожарной техникой	д. Ильбово (восточнее деревни, возле ГТС)	1 объект (0,005га)	Разработка проектной документации		бюджет
	Строительство	По заданию на проектирование				
	Строительство автосервиса	д. Ильбово (юго – восточнее деревни)	1 объект (0,5га)	Разработка проектной документации		частные средства
	Строительство	По заданию на проектирование				
	Строительство фермы КРС	д.Пестриково (восточнее н.п.)	1 объект (5,0га)	Разработка проектной документации		бюджет
Строительство	По заданию на проектирование					
Строительство пирса	д.Пестриково (в	1 объект (0,005 га)	Разработка	7		

Информация

3.13  
 Кол.уч. лист № док. Подпись Дата



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

				документации			
				Строительство	По заданию на проектирование		
<b>4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>							
<b>Развитие улично-дорожной сети в новой жилой застройке</b>							
4.1	Строительство улицы	с. Гарцево	Протяженность – 0,54 км	Разработка проектной документации		бюджет	2037 г.
				Строительство	3,51		
4.2	Строительство улицы	с. Михайловск	Протяженность – 0,48 км	Разработка проектной документации	3,12		
				Строительство			
4.3	Строительство улицы	д. Ильбово	Протяженность – 1,06 км	Разработка проектной документации	6,89		
				Строительство			
4.4	Строительство улицы	с. Ковалёво	Протяженность – 0,72 км	Разработка проектной документации	4,68		
				Строительство			
Итого к 2022 году:			Протяженность – 0,0 км				
Итого к 2037 году:			Протяженность – 2,8 км				
Всего:			Протяженность – 2,8 км				
<b>Развитие дорожной сети к новым производственным и иным территориям</b>							
4.10	Строительство дороги к пирсу	с. Гарцево	Протяженность – 0,25 км	Разработка проектной документации		бюджет	2022 год
				Строительство	1,62		
4.11	Строительство дороги к пасеке	с. Колодезки	Протяженность – 0,48 км	Разработка проектной документации	3,12		
				строительство			
4.12	Строительство	с. Артюшково	Протяженность – 0,26 км	Разработка	10		

Э  
С  
-1  
10  
2/8  
4С  
-2

Информация

Взам. Инв №	Кол. уст.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-------------	-----------	------	--------	---------	------

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

Информация  
 о  
 объектах  
 капитального  
 строительства  
 в  
 2022-2037  
 годах  
 по  
 плану  
 развития  
 территории  
 № 2/8-7

	дороги к пирсу		км	проектной документации			
				строительство	1,69		
4.13	Строительство дороги к тепличному хозяйству	д. Ильбово	Протяженность – 1,04 км	Разработка проектной документации			2037 год
				строительство	6,76		
Итого к 2022 году:			Протяженность – 0,99км				
Итого к 2037 году:			Протяженность – 1,04 км				
Всего:			Протяженность – 2,03км				
<b>Существующая улично- дорожная сеть</b>							
4.14	Реконструкция улично- дорожной сети СП	Согласно опорному плану	Протяженность – 322,78км	Разработка проектной документации			2037 год
				реконструкция	147,6		

**5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

5.1	Прокладка водопроводных сетей к 2022г.	Гарцево, Михайловск, Ковалево	Протяженность – 0,5 км	Разработка проектной документации			
				Строительство	1,6		
5.2	Прокладка водопроводных сетей к 2037г.	Гарцево	Протяженность – 0,5 км	Разработка проектной документации			
				Строительство	1,8		
5.3	Строительство локальных очистных сооружений к 2022г.- 9шт.	Для проектируемых животноводческих комплексов	По проекту	Разработка проектной документации			
				строительство	230,0		
5.4	Строительство локальных очистных сооружений к 2037г.- 2шт.	Для проектируемых животноводческих комплексов	По проекту	Разработка проектной документации			
				строительство	60,0		
5.5	Строительство очистных сооружений	Гарцево, Ковалево, Ильбино	По проекту	Разработка проектной документации			11

Информация  
 о  
 объектах  
 капитального  
 строительства  
 в  
 2022-2037  
 годах  
 по  
 плану  
 развития  
 территории  
 № 2/8-7

Информация о документах, содержащих сведения об объектах капитального строительства, расположенных на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан, в том числе об объектах капитального строительства, расположенных на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан, в том числе об объектах капитального строительства, расположенных на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

		биологической очистки к 2022 г.			строительство	150,0		
		<b>6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</b>						
5.6	Прокладка канализационных сетей к 2022 г. Организация санитарно-защитной зоны молочно-товарной фермы на 400 голов	Гарцево, Ковалево, Ильбино с. Гарцево (севернее с. Ильбино)	Протяженность – 1,0 км R = 300 м; S = 48,2 га	Разработка проектной документации			бюджет	2022 г
6.1	Прокладка канализационных сетей к 2037 г.	Гарцево, на левом берегу р. Стешна	Протяженность – 1,0 км	Разработка проектной документации		3,8		
5.7	Прокладка канализационных сетей к 2037 г.	Гарцево, на левом берегу р. Стешна	Протяженность – 1,0 км	Разработка проектной документации				2037г
5.8	Комплексная санитарно-защитная зона КТП-160-10/0,4кВ зиг	с. Ковалево (на левом берегу восточной территории фермы КРС)	По проекту R = 300 м; S = 51,8 га	Разработка проектной документации		4,1	бюджет	2022год
6.2	Организация санитарно-защитной зоны свинной фермы до 400 голов	с. Колодезки (восточнее села, на правом берегу р. Рассуха)	По проекту	Разработка проектной документации		30,0		
5.9	Комплексная санитарно-защитная зона КТП-160-10/0,4кВ зиг	с. Колодезки (восточнее села, на правом берегу р. Рассуха)	По проекту	Разработка проектной документации		16,0	бюджет	
6.3	Организация санитарно-защитной зоны свинной фермы до 400 голов	с. Колодезки (восточнее села, на правом берегу р. Рассуха)	R = 300 м; S = 26,3 га	Разработка проектной документации		При разработке рабочей документации		
5.10	Организация санитарно-защитной зоны свинной фермы до 400 голов	с. Гарцево (правый берег р. Рассуха)	Протяженность – 3,5 км	Разработка проектной документации		15,0		
5.11	Комплексная санитарно-защитная зона КТП-160-10/0,4кВ зиг	с. Гарцево (северо – восточнее села)	По проекту R = 300 м; S = 47,9 га	Разработка проектной документации		10,0	частные средства	2037год
6.4	Организация санитарно-защитной зоны фермы по откорму бычков на 200 голов	с. Гарцево	Протяженность – 2,0 км	Разработка проектной документации		8,5		
5.12	Организация санитарно-защитной зоны фермы КРС до 100 голов	д. Ильбово (юго – восточнее н.п.)	R = 100 м; S = 10,9 га	Разработка проектной документации			частные средства	
6.5	Организация санитарно-защитной зоны фермы КРС до 100 голов	д. Ильбово (юго – восточнее н.п.)	R = 100 м; S = 10,9 га	Разработка проектной документации				

Э  
С  
П  
-1  
10  
7/8  
7С  
-7

Взнош. №

Взнош. №	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
8		

6.6 Организация санитарно-защитной зоны автосервиса д. Ильбово (юго – восточнее деревни) R = 50 м; S = 1,8 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.7 Организация санитарно-защитной зоны фермы КРС на 400 голов д. Пестриково (восточнее н.п.) R = 300 м; S = 48,2 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.8 Организация санитарно-защитной зоны свинофермы до 100 голов с. Михайловск (северо – восточнее н.п.) R = 100 м; S = 7,9 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.9 Организация санитарно-защитной зоны складских помещений с. Михайловск (западнее села) R = 50 м; S = 2,1 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.10 Организация санитарно-защитной зоны фермы КРС до 50 голов с. <b>Артюшково</b> (севернее села) R = 50 м; S = 2,4 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.11 Организация санитарно-защитной зоны фермы КРС до 100 голов с. Решетки (юго-восточнее н.п.) R = 50 м; S = 3,1 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	При разработке рабочей документации	частные средства	2022 г
							бюджет	2022 г
							частные средства	2022 г
							частные средства, бюджет	2022 г
							частные средства	2022 г
							частные средства	2022 г
							частные средства	2022 г

Инв. № подл.	Кол. уч. Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
8		

6.12 Организация санитарно-защитной зоны складских помещений с. Ковалёво (западнее села, бывший кирпичный завод) R = 50 м; S = 2,3 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.13 Организация санитарно-защитной зоны свинофермы до 50 голов с. Ковалёво (севернее села) R = 50 м; S = 2,1 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.14 Организация санитарно-защитной зоны тепличного хозяйства д. Ильбово (западнее деревни) R = 100 м; S = 7,1 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.15 Организация санитарно-защитной зоны свинофермы на 150 голов д. Пестриково (восточнее н.п.) R = 300 м; S = 41,1 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	6.16 Организация санитарно-защитной зоны предприятия по ремонту с/х техники с. Михайловск (западнее села) R = 300 м; S = 39,4 га Разработка проектной документации Проведение работ по организации СЗЗ	При разработке рабочей документации	частные средства, бюджет	2037 г.
						частные средства	2037 г.
						частные средства, бюджет	2037 г.
						частные средства	2037 г.
						бюджет	2037 г.

\* - по предложению СТП Стародубского района

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,

ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица №2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №		
8				
<b>1. Мероприятия по сохранению и использованию объектов историко-культурного наследия</b>				
Территория планирования мероприятий	Перечень мероприятий	Сроки реализации		
Все территории объектов историко-культурного наследия в поселении	Разработка проекта зон охраны на объекты культурного наследия, включая актуализацию ранее разработанных и утвержденных проектов	2022-2037гг.		
<b>2. Мероприятия по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в их составе, социальной инфраструктуры, туристко - рекреационной инфраструктуры и жилой застройки</b>				
с. Гарцево – 2,1 га : баня – 0,08 га (времен. огороды); спортивные площадки – 0,02 га(природные территории(овраги); место массового отдыха – 2,0га (природные территории(овраги);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 2,1 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2022 г.		
с. Гарцево – 4,5 га: усадебная застройка – 3,3 га ( временные огороды); блокированная жилая застройка – 1,2 га ( временные огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 4,5 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.		
с. Колодезки – 0,55га: усадебная застройка – 0,55 га ( временные огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 0,55 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.		
с.Ковалёво – 0,08 га: детский сад – 0,08га(времен. огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 0,08 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2022 г.		
с.Ковалёво – 1,7 га: усадебная застройка – 1,1 га ( временные огороды); блокированная жилая застройка – 0,6 га ( временные огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 1,7 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.		
с. д. Ильбьево – 0,102 га: торговый объект – 0,08 га (временные огороды); спортивные	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 0,102 га из состава земель	2022г.		
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100	площадки – 0,022 га(природные территории(овраги);	сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	
	д. Ильбово – 1,06га: усадебная застройка – 1,0 га ( временные огороды); спортивные площадки – 0,06 га( временные огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 1,06 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.
	дер.Вязовск – 0,02 га: спортивные площадки – 0,02 га(природные территории(овраги);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 0,02 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.
	д.Пестриково – 0,75 га: усадебная застройка – 0,75 га ( временные огороды);	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 0,75 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов	2037г.
	Итого к 2022 году:	2,282 га	
Итого к 2037 году:	8,58 га		
Всего:	10,862 га		

**3. Мероприятия по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в их составе, размещение объектов капитального строительства в области сельскохозяйственного производства.**

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100	д. Ильбово – 2,0 га: организация тепличного хозяйства (пашня)	Перевод участков сельхозназначения общей площадью 2,0 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли производственного назначения	2037 г.
	Итого к 2022 году:	0,0 га	
	Итого к 2037 году:	2,0 га	
	Всего:	2,0 га	

**4. Мероприятия по изменению границ земель природных территорий**

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100	с. Гарцево – 0,02га: спортивные площадки – 0,02га (овраги);	Перевод участков земель природных территорий общей площадью 0,02 га из состава земель природных территорий в земли населенных пунктов	2022г.
	д. Ильбово – 0,022га: спортивные площадки – 0,022га (овраги);	Перевод участков земель природных территорий общей площадью 0,022 га из состава земель природных территорий в земли населенных пунктов	2022г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв №
8		

дер. Вязовск – 0,02 га: спортивные площадки – 0,02 га (овраги);	Перевод участков земель природных территорий общей площадью 0,02 га из состава земель природных территорий в земли населенных пунктов	2037г.
Итого к 2022 году:	0,042 га	
Итого к 2037 году:	0,02 га	
Всего:	0,062 га	

с  
ин  
го  
П  
а  
та  
Д  
С  
4  
2-  
Э

Инв. № подл.  
Инв. №

№ док.	Подпись	Дата

2-343/2011-Том 3